大分県学校生活協同組合の皆さまへ

家は、性能。
一条工務店

家族を「守る」。日常が「続く」。

日本の住まいは「総合免災住宅」「防災」から「免災」へ。

震災 国の最高等級を超える 2倍耐震
火災 もらい火に60分以上耐える 高防火外壁
水災 水の勝手を許さない 耐水害住宅
猛暑極寒 快適な室内環境を維持する 超気密・超断熱
風災 強化ガラス採用、一般的なガラスの7倍以上の強さ トリプル樹脂サッシ
生物劣化 工場一括均一な処理精度 防腐防蟻処理
停電 大容量太陽光発電＆蓄電池 電力革命
断水 断水時、貯水タンクになる エコキュート

詳しくは

一条は、あらゆる“災害”に「性能」で応える。

気候変動によって災害が多様化、激甚化、頻発化し、深刻な被害を受けることが増えています。こうした暮らしの危機に、私たちは、新たな住まいで備えたい。襲いくる脅威にただ耐えるだけでなく、その後も“災害を免れたかのように暮らせる”こと。「免災」には、そんな想いが込められています。

中津展示場 ☎0979(85)0037 〒871-0031 中津市中殿町3-11-7
大分TOS展示場 ☎097(513)4711 〒870-0011 大分市春日浦843-21（TOSハウジングメッセ内）
大分TOS東展示場 ☎097(547)9211 〒870-0011 大分市春日浦843-21（TOSハウジングメッセ内）
大分わさだ展示場 ☎097(586)1821 〒870-1155 大分市玉沢字小野田73（ALPわさだハウジングタウン内）
大分下郡展示場 ☎097(574)5013 〒870-0954 大分市下郡中央三丁目101番

提携特典
注文住宅本体価格の2%を割引致します。

※一部タイプおよび分譲地の販売金額は割引対象外となります。詳しくはお近くの展示場へお問合せください。
※提携特典をお受けになるには、弊社展示場ご来場前に「紹介カード」の発行を、大分県学校生活協同組合様（TEL：097-567-4000）にご依頼ください。

家は、性能。
一条工務店
ECO FIRST

株式会社一条工務店
本　社：東京都江東区木場5-10-10
浜松本社：静岡県浜松市中央区大久保町1227-6
営業時間：9時～17時（定休日：土・日・祝）

お問い合せ：業務推進グループ(法人)
0120-447-812
Mail:houjin@ichijo.co.jp/FAX:053(485)3740

住宅ローンも一条におまかせください i-flat

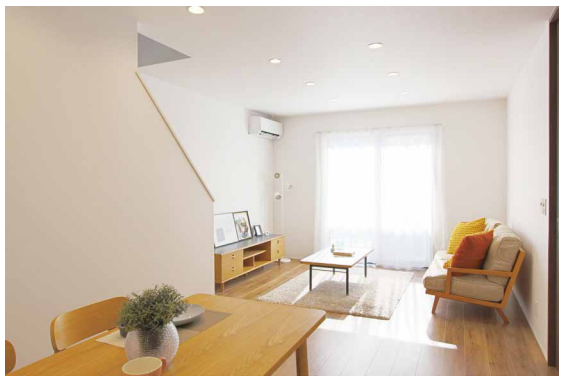
ご一緒に建築地をお探しいたします。

カタログなど資料請求

セキュレア南大分Ⅱ 分譲住宅

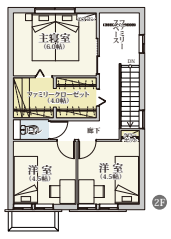


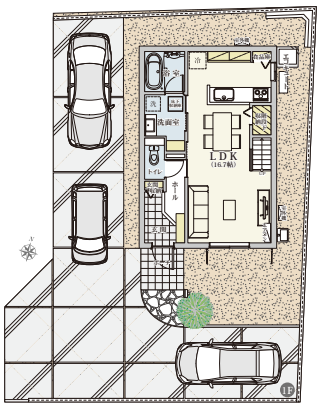




3号地　3LDK

物件詳細はこちら





■土地面積／212.65㎡（約64.32坪）■延床面積／ 94.40㎡（約28.55坪）
□1F床面積／ 47.20㎡（約14.27坪）□2F床面積／ 47.20㎡（約14.27坪）

4,910(税込)万円

※間取図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。※家具・家電・備品・車等は価格に含まれません。

【セキュレア南大分Ⅱ分譲住宅概要】●所在地／大分県大分市田中町一丁目733番21、733番24の一部、733番25の一部他●交通／JR久大本線「南大分」駅まで徒歩10分●総戸数／4戸●用途地域／第一種住居地域●道路の幅員／4m、5m（アスファルト舗装）●販売戸数／2戸●土地面積／166.05㎡～212.65㎡●私道負担／あり　34.05㎡のうち、4分の1の負担持分●建物面積／94.40㎡～103.01㎡●建物構造／軽量鉄骨2階建（2戸）●建築確認番号／第ERI-25018148号他●設備等の概要／電気：大和ハウス工業（他の小売電気事業者の選択も可能です）、ガス：オール電化の為なし、水道：市営水道、下水：公共下水道（2号地は合併浄化槽）●販売価格（税込）／4,910万円～5,250万円●完成年月／令和7年11月完成済（1戸）、令和7年12月完成済（1戸）●引き渡し可能年月／即引渡可（2戸）●取引態様／売主：大和ハウス工業株式会社●広告作成年月日／令和8年9月25日●取引条件有効期限／令和8年12月31日
※2号地は共有地58.63㎡のうち5分の1の持ち分があります。3号地は共有地58.63㎡のうち、5分の2の持分があります。

Daiwa House
大和ハウスグループ

大和ハウス工業株式会社 大分支店
大分県大分市萩原4丁目8番23号 〒870-0921
Tel 097-556-5111 Fax 097-558-0943
建設業許可番号・国土交通大臣許可（特-7）第5279号　宅地建物取引業者免許番号・国土交通大臣（16）第245号
（公社）大分県宅地建物取引業協会会員/（一社）九州不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせは フリーコール 0120-010-262
営業時間：10:00～18:00／火・水曜日定休