

積水ハウスの賃貸住宅

シャームゾン フェスタ

賃貸住宅経営 プレミアム事例見学会

賃貸住宅 事例見学会

2会場
同時

6/14(金)・15(土)・16(日)

開催時間
10:00~17:00
(雨天開催)



重量鉄骨賃貸マンション「ベレオ」

BERELO

A棟/2LDK(3戸)・3LDK(2戸)・4LDK(4戸)
B棟/3LDK(4戸)・4LDK(2戸)
C棟/3LDK(6戸)

美しい
シャームゾン
ガーデンズも
ご覧ください

重量鉄骨賃貸マンション「ベレオ」3棟がつくる圧巻シャームゾンタウン!

※今回ご案内するのはB棟・3LDKのお部屋になります。

下郡会場

全体敷地面積/2,042.81㎡(617.95坪)

●延床面積/A棟/720.85㎡(218.05坪)
B棟/574.00㎡(173.63坪)
C棟/438.46㎡(132.63坪)



入居者募集!

■入居開始日:2019年6月上旬

駐車場
無料

新築

MASTメゾン下郡

B棟 B0302号室のみ 専有面積/88.80㎡

家賃

103,000円 3LDK

敷金/0円 礼金/22.2万円 共益費/3,500円

■「MASTメゾン下郡」入居者募集概要 ●所在地/大分県大分市大字下郡字六十 ●交通/バス「加納」下車徒歩3分、JR日豊本線「牧駅」徒歩12分 ●共益費/3,500円/月 ●駐車場/2台付(家賃込) ●舗装白線引 ●敷金/0円 ●礼金/222,000円 ●クリーニング代/96,120円 ●家財保険/要 ●火災保険/要 ●設備/24H換気システム/CATV/地デジ対応(CATV)/インターネット対応(CATV)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ゴミ集積場(敷地内)/オートロック/共用玄関ドア/高遮音床システム「SHALDD55」/宅配BOX/屋外共用水栓/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器(追焚機能付)/システムキッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/風呂/ユニットバス1418/3口コンロ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗濯洗面化粧台/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/シャ断熱複層ガラス/バルコニー/下駄箱/エアコン ●構造/重量鉄骨造3階建 ●築年月/2019年6月上旬 ●広告有効期限/2019年7月末日 ※諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ。契約更新時、更新料30,000円(税込)を頂戴します。※安心サポート24プラス(月額800円税別)に加入して頂きます。●保証人不要プランの毎月の保証料は月額賃料等の1%/初回手数料及び諸費用はプランにより異なります。/らくらくパートナー:初回手数料21,600円(税込)※但し積和不動産グループ内住替で前契約と契約者が同一且つ同プラン利用の場合は10,800円(税込)/その他のプラン:初回手数料21,600円(税込)~月額賃料等の80%/更新料0~10,800円(税込)/上記賃料等以外に、町内会費350円/月をお支払い頂きます。※掲載内容は2019年5月17日現在のものです。掲載物件が契約されている場合はご了承ください。

ご入居に
関する
お問合せは

貸主

国土交通大臣免許(11)第2880号 (一社)大分県宅地建物取引業協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

積和不動産九州(株) 大分統括営業所 ☎(097)554-8225

〒870-0954 大分市下郡中央2-4-11(大分建設新聞社ビル2F) ●定休日/毎週火曜日・水曜日・祝日

※消費税は8%として計算しています。

今津留会場

●敷地面積/212.43㎡(64.26坪)
●延床面積/155.69㎡(47.09坪)



1・2階メゾネットタイプで2戸仕様。 住宅地に調和する「戸建て感覚」の賃貸住宅。



2階建て賃貸住宅「プロムプ」

PRO+NUBE

3LDK+ウォークインクローゼット(2戸)

※性能の写真はイメージです。



資産と入居者の安全を守り抜く技術力

会場の
見どころ

- 戸建て感覚で暮らせる1.2階専用のメゾネット構造。ファミリーにぴったりです!
- 1階の広々LDKでペットと暮らせる工夫もうれしい賃貸住宅!



※外観パースは実際の図面をもとに描き起こしたものです。外観は実際のもものと異なる場合がございます。あらかじめご了承ください。※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。※内観については、一部ご見学いただけない場合がございます。あらかじめご了承ください。



SEKISUI HOUSE

(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
宅建業免許:国土交通大臣免許(15)第540号 建設業許可:国土交通大臣許可(特・般・27)第5295号

積水ハウス株式会社 大分支店 特販課

〒870-0844 大分市古国府518-1
☎(097)545-1700



0120-44-1133

●受付時間/9:00~18:00 定休日/毎週火曜日・水曜日・祝日