



本気の土地活用に、何より価値ある3日間。

シャーマン フェスタ

賃貸住宅経営 プレミアム事例見学会

9/14(金) 15(土) 16(日)



※掲載の写真は実際の会場とは異なります。



本気の土地活用に、何より価値ある3日間。

大分市 完成 × 構造 別府市 実例2会場で同時開催

賃貸住宅経営 プレミアム実例見学会

9/14(金) 15(土) 16(日)

時間/AM10:00~PM5:00(雨天も開催いたします)

1 完成会場

大分市 碩田町 会場

閑静な街並みにも調和した緑豊かな
ファミリー向け3LDK「賃貸マンション」。

※内観については、一部ご覧いただけない場合がございます。あらかじめご了承ください。

重量鉄骨造 3階建て



重慶鉄骨賃貸マンション(ベレオ)

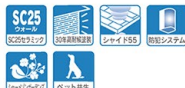
BEREO

敷地面積/1,169.56㎡(353.79坪)
延床面積/1,046.43㎡(316.54坪)

※外観パースは実際の立面をもとに描き起こしたのですが、外観は実際のものとは異なる場合がございます。あらかじめご了承ください。

1棟/12戸(3LDK)

子育て世代に注目される碩田町にある
3LDKのファミリー向け賃貸マンションです。



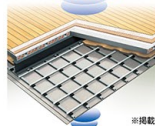
ペット
対応
こだわりポイント

3LDKのファミリー向け
賃貸マンション。
敷地内にも植栽を多く配置し、
緑ゆたかな軽年価値を高める
建物となっております。



※マップコードおよびTMAPCODEは(株)デンソーの登録商標です。

高遮音床システム
SHADE55
音が静か



高遮音床システム(シャイド55)
特許技術により、一般的な賃貸住宅(鉄骨造)のL-65の床と比べて上層からの重量衝撃音の伝わりを約1/2に低減します。
※音の感じ方には、個人差があります。

※掲載の構造イメージCGは、今回ご覧いただく建物とは異なります。

2 構造会場

別府市 光 町 会場

強靱な構造と設計の自由度を両立させた構造。
重量鉄骨フレキシブルβシステム。

重量鉄骨造 3階建て



重慶鉄骨賃貸マンション(ベレオ)

BEREO

敷地面積/447.85㎡(135.47坪)
延床面積/371.57㎡(112.39坪)

※掲載の構造イメージCGは、今回ご覧いただく建物とは異なります。

限られた敷地を
最大限に活用

梁筋のフレキシブルβシステムなら、本体の梁を延長することで最大1.75mのオーバーハングが可能に。駐車スペースの上部を居室にするなど、敷地をより有効に活用できます。

フレキシブルβシステムの自由度



GOOD DESIGN
グッドデザイン賞受賞
フレキシブルβシステム



※マップコードおよびTMAPCODEは(株)デンソーの登録商標です。

ご来場
イベント
Marché
光町会場では！
野菜
マルシェ開催！

光町会場では「野菜」の袋詰めを
随時開催しております。
(なくなり次第終了いたします。)

※イラストはイメージです。

(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 宅建業免許:国土交通大臣免許(14)第540号 建築業許可:国土交通大臣許可(特-設-27)第5295号

積水ハウス株式会社 大分支店 特販課

〒870-0844 大分市古国府518-1
☎(097)545-1700

0120-44-1133
受付時間: 9:00~18:00 定休日: 毎週火曜日・水曜日・日曜日

担当