

SLOW & SMART

ゆっくり生きてゆく、住まいの先進技術。

新春

※室内写真は当社の商品のご案内です。今回会場となっている建物とは異なります。

SEKISUI HOUSE SINSYUN EVENT

ご来場お楽しみ
福袋プレゼント



※写真はイメージです。

※1家族様お一つとさせていただきます。
※数に限りがございます。予めご了承ください。

家づくり応援フェア

開催日時

1/2月・3火・4水・5木

7土・8日・9月

開催時間
AM10:00~PM5:00
(雨天開催)

積水ハウスの「3つの展示場」で開催します！



TOSハウジングメッセ
展示場

ALPわさだ
ハウジングタウン展示場

OABパークプレイス
住宅展示場

今、お建て替えをお考えの方へ！

CHECK

住宅ストック循環支援事業の補助金制度

詳しくはお気軽にお問い合わせください。

補助金

最大50万円

予算がなくなり次第終了

その1

ZEH ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス 相談会

今話題の「ゼロエネルギーハウス」の暮らしとは？

「ZEH」の住宅についてご説明！



「省エネ」と「創エネ」で
エネルギー収支「ゼロ」の家を
目指しませんか！

メリットや特徴を
わかりやすく
ご説明いたします！

その2

多世帯相談会

将来を見据えて同居をお考えの方

多世帯が快適に暮らすご提案！



2階建てプラン

3階建てプラン

相続税が節税できる？！
それぞれのご家族に合った「2階建て
プラン」や「3階建てプラン」のお話を、
ご紹介させていただきます！

その3

不動産情報フェア

土地探しからわが家をご計画の方！

「土地探し」をご一緒に！

暮らしたい町は
どんな町？

どれくらいの
広さ？

どんなことでもお気軽にご相談ください！



その4

相続 シミュレーション 相談会

相続などが気になる方！

相続シミュレーションをしてみませんか？



住まいづくりで損をしないためにも、
ぜひ、この機会に「相続シミュレー
ション」してみませんか？
お気軽にお問い合わせください！

※使用しているイラストや写真はイメージです。

その他にも、色々なイベントを開催いたします！ご家族そろってお越しください

家族、資産を守る！「税制セミナー」開催します！

1/4
(水)
1日のみ

家族のために未来を守る！



税制セミナー

会場 **ホルトホール大分** セミナーL室
(大分市金池南1丁目5番1号)
講演時間／13:00～16:00

- 1部** 13:00～14:20 講師 一般社団法人おおいた相続相談センター 税理士 蔵前達郎氏
相続の税金について 知っておきたいあれこれ
- 2部** 14:30～16:00 講師 大分財産コンサル株式会社 代表取締役 宮本和明氏
元銀行員が語る 取り返しのつかないトラブル事例
- ～17:00 個別相談会 ※専門スタッフが個別の相談を承ります
相談をご希望の方は、ご予約時に『相談希望』お伝えください。

参加無料

予約制

定員 70名

お申し込み方法

下記まで直接ご連絡ください。

積水ハウス(株)
大分支店 特販課
TEL.(097)
545-1700

わが家の夢をこの街で実現！分譲宅地(建築条件付宅地)販売中

1/7・8
(土)(日)
2日間開催

子育てファミリーにうれしい、春木川小学校に隣接した(30m)全17区画、積水ハウスの街。

コモンステージ **春木川** 別府エリア

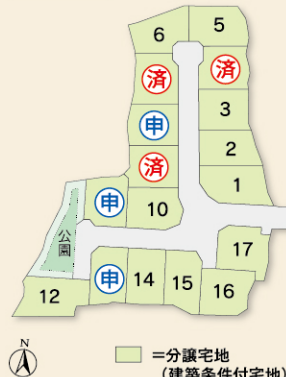
「分譲説明会」を
下記にて開催

積水ハウス(株)
別府店
TEL(0977)25-1233

会場場所



区画図



※当会場では、購入のお申し込みは受け付けておりません。

■ コモンステージ春木川／建築条件付宅地の販売概要

●所在地／大分県別府市大字北石垣字橋詰1245番 ●交通／大分交通・亀の井バス「深町」バス停より徒歩10分(約760m)・JR日豊本線「別府大学」駅より徒歩12分(約900m) ●開発面積／4,283.41㎡ ●総区画数／17区画 ●今回販売区画数／11区画 ●土地面積／176.35㎡(1区画)～215.40㎡(1区画) ●販売価格／9,550,000円(1区画)～14,880,000円(1区画) ●最多販売価格帯／1,000万円台(4区画) ●地目／田(農地法届出済み 別農委第1-0216号(平成28年9月9日) ※造成工事完了後／宅地 ●用途地域／第一種住居地域 ●都市計画法／市街化区域 ●その他の制限／景観法 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●開発行為許可番号／別府市指令第28-1-6号(平成28年9月7日)、変更許可番号／別府市指令第28-2-3号(平成28年10月13日) ●道路幅員／6m(開発道路) ●私道負担面積／なし ●設備／電気・九州電力、ガス・都市ガス、上水道・公営水道、下水道・公共下水道、雨水雑排水・U字溝、街路灯・設置予定 ※建築時に上水道口径別分担金97,200円(税込、20mm口径の場合)、設計審査検査料及び完成検査手数料700円(税込)、及びメーターボックス代57,000円(税込)が別途必要となります。 ●手付金等の保全機関／西日本住宅産業信用保証(株) ●工事完了予定年月／平成29年1月 ●売主／積水ハウス(株)

● 広告表示の有効期限／平成29年2月28日 ※掲載の販売状況は平成28年12月4日現在のものです。ご契約済の場合はご了承ください。

■ 建築条件付分譲宅地について

本分譲地の土地売買契約は、契約締結後3ヶ月以内に売主である積水ハウス株式会社との間で建築工事請負契約が成立することを条件として効力を生じます。期限までに、建築工事請負契約が成立しなかったときは、土地売買契約の無効が確定し、受領済の手付金等は、全額無利息にてすみやかに返還いたします。

1/7・8
(土)(日)
2日間開催

住まいの事なら、なんでもご相談ください！

不動産
情報フェア

ZEH相談会

多世帯相談会

開催場所 **積水ハウス(株)中津店** 〒871-0030 中津市中殿町3丁目23-4
TEL(0979)25-1111

1/7・8
(土)(日)
2日間開催

積水ハウス建築士による
お気軽《住まいのプラン相談会》

開催場所 **積水ハウス(株)大分支店**

ご予約はこちらまで ☎(097)545-1700

お問い合わせ
売主

(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 宅建業免許:国土交通大臣免許(14)第540号 建設業許可:国土交通大臣許可(特・般-27)第5295号

積水ハウス株式会社 大分支店 ☎(097)545-1700
〒870-0844 大分市古国府518-1

☎0120-44-1133