

個性きわだつダイコンクリートの邸宅

中津市
宮 夫

エクセレントタウン宮夫

完成実例見学会

2020年の暮らしを先取りした家

Green First ZERO

「省エネ」と「創エネ」で
エネルギー収支「ゼロ」へ

施主様の
ご厚意により
2日間
公開

10/22^土・23^日

■開催時間/AM10:00~PM5:00 (雨天開催)



※掲載の外観は、建物の完成予定バースです。但し、背景、外構等、実際とは異なる場合がございます。



思い思いに過ごしながら、緩やかにつながる心地よいLDKの住まい。

住まいの見どころ

1 機能性と美しさを備えた 2wayで快適な玄関

玄関からLDへ、また土間収納で荷物を置いてそのまま部屋へと、2wayで繋がる機能性が快適。おさまの持ちも気兼ねなく安心。

2 思い思いに楽しい時間 豊コーナーのあるLDK

LDKの大きなワンフロアに豊コーナーと、スタディーコーナーを設けて、家族が思い思いに過ごしながら繋がるしあわせな空間。

3 直線移動でストレス軽減 快適家事動線の水まわり

忙しい奥さまにとって、一直線で移動できる家事動線は、ストレスからも解放される、思いやり設計です。

※平面図・外構図は図面を基に描きおこしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。
※家具・車輦等は配置例です。



ダイコンクリート住宅
イズ・ロイエ

【PLAN DATA】
■敷地面積/218.23㎡(66.01坪)
■延床面積/126.23㎡(38.18坪)

予告 10/15^土~11/20^日

上記期間中の^土日に開催します!

積水ハウスの「ご入居宅」見学会

積水ハウスの「ご入居宅」見学会は、実際に当社で住まいを建てられたお客様宅へみなさまをエスコート(ご案内)し、その暮らしぶりや体験談を通じて住み心地を直に感じ取っていただける貴重な機会です。

中津市
東 浜 会 場

完全
予約制

詳しくは、
下記お電話まで!

「省エネ」と「創エネ」でエネルギー収支「ゼロ」の家。



「グリーンファースト ゼロ」は、高い断熱性と省エネ設備により消費エネルギーを削減。さらに、太陽光発電など先進の創エネ設備により、必要な消費エネルギーに相当するエネルギーを創りだし、エネルギー収支「ゼロ」※を目指します。



積水ハウスは スマートなデザインの 屋根瓦一体型 太陽光発電

積水ハウスは太陽電池モジュールのデザインを改良。太陽電池モジュールそのものを屋根材とし、「オリジナル平瓦」とデザインを統一して屋根材との一体感を実現しています。



※平成27年12月経済産業省 資源エネルギー庁「ZEHロードマップ検討委員会」とりまとめた評価方法に基づいています。

- 省エネ** 高効率エアコン
- 創エネ** 電力の自給自足を可能にする太陽光発電システム
- 省エネ** 「5本の樹」計画
- 省エネ** LED照明
- 省エネ** HEMS
③電池の残量確認
④見える化
⑤「お知らせ」サービス
- 省エネ** 熱ロスが少なく、快適な室内環境を実現する高断熱仕様
- 省エネ** 通風配慮設計
- 創エネ** 電気とお湯を同時につくり、温水暖房機能も備えた燃料電池「エネファーム」
- 省エネ** 電力のストックが可能で、非常時にも安心な蓄電池システム

歴史的な住宅ローン低金利&優遇制度も充実

理想の住まいを実現するなら「今」がおすすめ！

史上最低レベルの 「超」低金利時代に突入

最低記録を更新するなど、記録的な低水準を推移する住宅ローン金利。0.1%違うだけでも総返済額に大きな影響を与えますが、今後は上昇傾向に転ずる可能性も、早めのご検討がおすすめです。

賃貸住宅にお住まいの方や分譲マンションをご検討中の方も、ぜひローンシミュレーションをして、月々の支払額を比べてみてください。



※金利情報は2016年5月現在のものです。【フラット35】借入金利の推移(最低)、返済期間が21年以上35年以下、融資率が9割以下の場合。

期間限定の優遇制度を活用して、さらにおトクな住まいづくりを実現！

住宅ローンの利用で
所得税が最大500万円※控除に！

住宅ローン減税制度 ローンを組んで住宅を購入すると、年末時点での住宅ローン残高×控除率(1.0%)が、所得税から10年間控除されます。
※長期優良住宅・低炭素住宅の場合、その他一般住宅の控除額は、最大400万円となります。

住宅取得者に最大30万円を給付

すまい給付金 住宅取得者に最大30万円が給付される制度。給付金額は、住宅取得者の都道府県民税の所得割額に応じた額となります。
※詳しくは積水ハウスまでお問い合わせください。

※上記写真は当社商品のご紹介です。今回実際ご覧頂く会場とは異なります。あらかじめご了承ください。 ※写真はイメージです。

本屋さんでは買えない資料差し上げます。(恐れ入りますが3冊までにさせていただきます。)

- 1 いい家の「こたえ」を見つける住まいづくりの教科書
- 2 積水ハウスの鉄骨住宅がわかる鉄骨住宅総合カタログ
- 3 動きが、デザインコンクリートの魅力イズ・ロイエ
- 4 住宅のエネルギー収支ゼロを目指すグリーンファースト
- 5 鉄骨住宅の実例集いえごこち
- 6 鉄骨住宅の技術がわかるテクニカルカタログ
- 7 収納問題を解決！収納3姉妹
- 8 積水ハウスのキッズでいい！コードモイドコロ

資料を差し上げます。このハガキをお送りください。

お客様情報の利用目的について
このお申し込みハガキにてお預かりするお客様の情報につきましては、当該お申し込みハガキによるご依頼・ご請求事項への対応に加え、「住まい」「住環境」「街づくり」全般に及び積水ハウスグループの事業の中で、グループ会社各社とともに、次の各目的にて利用させていただきますのであらかじめご了承ください。
①積水ハウスグループの事業における各種商品・サービスの提供及びこれらのアフターサービスの提供 ②商品・サービス提供に関連する各種手続(融資、許認可取得、登記等)の支援、取次 ③積水ハウスグループの事業における営業活動(商品・サービス案内、送付、資産活用関連情報提供等) ④商品・サービスの開発、改善 ⑤上記各目的に付帯する事項

郵送の場合 必要事項をご記入の上、下記の方法でカードを作り、ポストへご投函ください。(切手不要)

資料請求カードの作り方

セロハンテープなど

お手数ですが個人情報保護のため、各折り目で2つ折りにして「セロハンテープ」などで接着してカバーをしてください。

FAXの場合 097-544-7100

Eメールの場合 ooita@gem.sekisuihouse.co.jp

※Eメールでお申し込みの場合は、タイトル欄に「110/22-23中津市富実完成見学会/住まいの資料係」とご入力の上、ご希望のカタログ番号、お名前、ご住所等をお送りください。

(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

積水ハウス株式会社

宅建業免許:国土交通大臣免許(14)第540号
建設業許可:国土交通大臣許可(特-般-27)第5295号

《お問い合わせは》

大分支店 〒870-0844 大分市古国府518-1
☎0120-44-1133

担当

上記のご希望資料番号をお書きください
(恐れ入りますが3冊までにさせていただきます)

資料番号

資料番号

資料番号

■土地 見本です。資料請求ハガキとしてはご利用できません。資料が必要な方は、お気軽にお問い合わせください。

ご住所・お名前等をお忘れなくご記入ください。

ご住所

お名前

TEL () -

E-mail

(完成見学会/中津市富実会場 H28.10/22-23)

大分市古国府518-1
積水ハウス株式会社
大分支店

「住まいの資料係」行



●切手不要

送付有効期限
平成29年4月
30日まで。

1454

大分中央局
承認

料金受取人法郵便

870-8790