

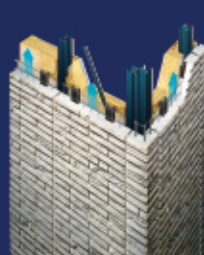
時を経てなお、強く美しい **ダイコンクリートの家。**



大開口で自然を取り込み四季を感じる「スローリビング」。



風雨と衝撃に強い先進の外壁材
「**ダイコンクリート**」



複合壁体 **DYNE-WALL**
ダイコンウォール
複合構造とすることで、防耐火性・耐水性はもちろん、温音性・断熱性にも優れた性能を発揮します。

地震時の建物の変形を1/2以下に低減する
「**制震構造シーカス**」



地震動エネルギーを熱エネルギーに変換し、吸収。建物の変形を約2分の1※に低減します。
※発生する地震によって低減効果が異なる場合があります。

※上記掲載の写真はすべて当社の商品のご案内です。今回ご案内する見学会の建物とは異なります。

積水ハウスの「実例見学会」

**コモンステージ城南
2邸同時開催**

5/14^土・15^日

開催時間/AM10:00～PM5:00(雨天開催)

1 「わが家サイズ」の展示場

大開口で自然とつながる
LDKが心地よい住まい



コモンステージ 城南



2 完成実例会場

思い思いに過ごしていても、一緒にいる安心感
段差のある畳コーナーが楽しい
LDKの住まい



上記2会場の間取り・詳細は裏面をご覧ください。 ※掲載の外観は、建物の完成予定パースです。但し、背景、外構等、実際とは異なる場合がございます。

それぞれのライフスタイルに、こだわりと工夫をプラス。 ダイコンクリートの安心の住まい、2邸同時見学会。

※外観、室内CGパースは、図面を基に描き起こした完成予想のものですが、外構、背景、家具などはイメージです。※平面図・外構図は図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。※図面に表示している家具、車輦などは配置例です。※イラスト、写真などはイメージです。

1

ROY-E イズ・ロイエ



PLAN DATA

- 敷地面積/186.12㎡(56.30坪)
- 延床面積/123.29㎡(37.29坪)
- 1階床面積/ 64.30㎡(19.45坪)
- 2階床面積/ 58.99㎡(17.84坪)



新柄 ダイコンクリート外壁 シェードボーダー

深い陰影と、さらに進化した機能性を持つ新柄。



「わが家サイズ」の展示場

庭とつながるスローリビングに、ゆるやかな時間が流れる住まい。

1 庭とつながる心地よさ スローリビング+DK

大開口とフルフラットでつながるウッドデッキ。開放感あふれる心地よい空間です。



point!

自然とともにゆったりとした時間を取り戻す空間「スローリビング」。

2 多用途に活躍する 使い勝手のよい和室

コーナーサッシを設けた明るい和室。多用途に大活躍しそうです。

3 多忙なママを応援する 快適家事動線

直線の家事動線で毎日のハウスワークも快適に。



4 一部屋分の余裕のスペース 広々2階ホール

室内物干しやスタディーコーナーなど多彩に使えるプラスワンスペース。

5 成長に合わせて2室にも フレキシブルな子供室

将来2室にも仕切れるフレキシブルな子供室。



2

ROY-E イズ・ロイエ



PLAN DATA

- 敷地面積/189.61㎡(57.35坪)
- 延床面積/112.30㎡(33.97坪)
- 1階床面積/ 55.15㎡(16.68坪)
- 2階床面積/ 57.15㎡(17.28坪)



空気環境配慮仕様「エアキス」

「化学物質の抑制」、
「換気・空気清浄」により、住まいの健康的な空気環境を目指します。



邸別自由設計/完成実例

くつろぎ感アップ、段差のある畳コーナーを設けたLDKの住まい。

1 充実の収納力でいつも美しい スマート玄関

充実収納でいつもスッキリ美しい玄関は、リビングと洗面所の2方向への出入りで、機能性を高めました。

2 キッチンにいても、畳でうたた寝しても 一緒にいる安心LDK

一段高とした畳スペースを設けて、家族が思いのスタイルでくつろげる、うれしいLDK。

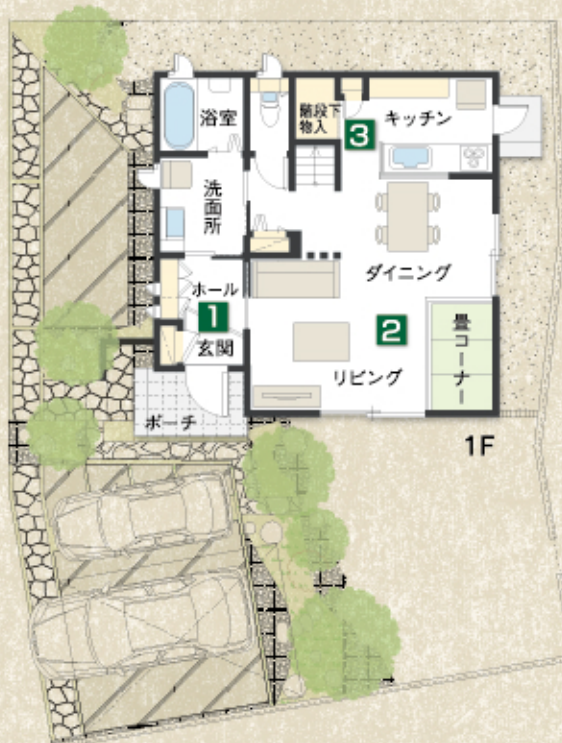
3 キッチンを起点に ラクラク家事動線

水まわりを一か所にまとめ、キッチンからの動線をスムーズに、忙しい奥様のハウスワークをバックアップ。



point!

寝室にはご夫婦の持ち物を余裕でしまえる大きなW.I.C.を設けて機能的に。



4 将来も見越したゆとりの空間 2階ホール

2階には、将来一部屋にできる贅沢なスペースのホールを、また、こもり感が心地よい書斎も叶えています。

