

完成事例見学会

強く、美しく、守られて暮らす。ダインコンクリート外壁の住まい。

施主様の
ご厚意により
2日間
公開

4/2 土・3 日

AM10:00～PM5:00 (雨天も開催)



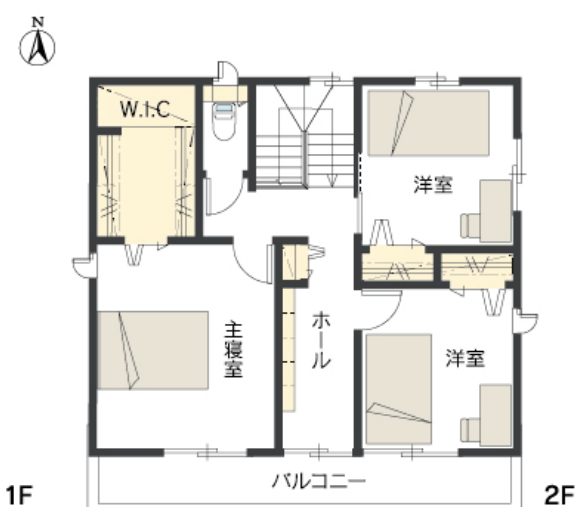
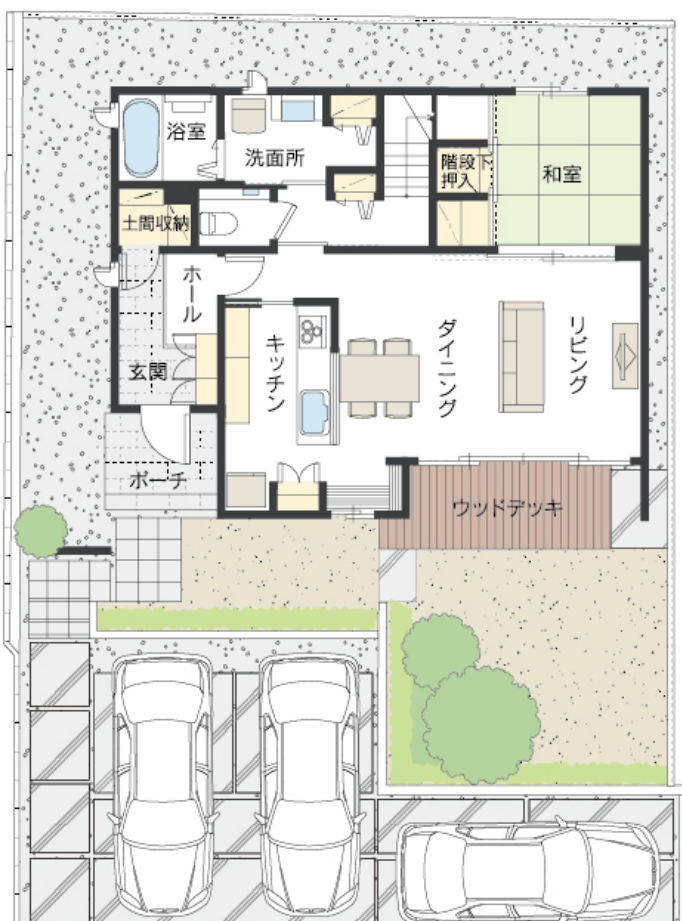
IS ROY+E
イズ・ロイエ

会場/大分市 松ヶ丘会場



内と外の一体感を高めた、スローリビング+ウッドデッキが心地よい住まい。

■敷地面積/221.95㎡(67.13坪) ■延床面積/129.48㎡(39.16坪) ●1階床面積/72.58㎡ ●2階床面積/56.90㎡



住まいの見どころ

1 休日は、庭カフェ、も楽しい スローリビング+ウッドデッキ

集いの時間も、ひとりの時間も楽しいLDK+ウッドデッキの自然を取り込むくつろぎ空間。キッチン横にはママコーナーも設けています。

2 2階プライベートフロアにも コミュニケーションスペース

2階の真ん中に書棚を設けた家族の図書コーナーを。勉強したり、話をしたり。バルコニーにもつながるゆとりのスペースです。

積水ハウスが提案する先進の技術



先進の外壁材 ダインコンクリート

積水ハウスの最高級外壁材。強く、美しく、そして永く。高強度・高耐久の性能とともに、美しいデザイン性も実現しました。



空気環境配慮仕様 エアキス

室内の化学物質濃度を抑制し、換気・空気清浄で空気環境を守ります。子供を基準に考えた安心の環境に。

※掲載の外観は、建物の完成予定パースです。但し、背景、外構等、実際とは異なる場合がございます。※平面図・外構図は図面を基に描きおこしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。※家具・車輦等は配置例です。※写真はイメージです。

(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 宅建業免許:国土交通大臣免許(14)第540号 建設業許可:国土交通大臣許可(特・般-27)第5295号

積水ハウス株式会社 大分支店 ☎0120-44-1133 ☎(097)545-1700 〒870-0844 大分市古国府518-1

これからの住まいは、「ZEH」の暮らしがスタンダードです。



「グリーンファーストゼロ」で叶える



ネット
ゼロ・エネルギー
ハウス



快適空間はそのままに
ZEHを叶えていく
グリーンファースト ゼロ

「ZEH」とはNet Zero Energy House の略称であり、先進技術を組み合わせ、エネルギー消費を抑える家のことです。使うエネルギーの量を減らす「省エネ」、使うエネルギーを自宅で創る「創エネ」の技術を駆使し、消費される一次エネルギー※1の量を差し引きでゼロ※2にします。日本政府は2020年までに標準的な新築住宅へ、2030年までに新築住宅の平均とすることを目指しています。



- 省エネ 高効率エアコン
- 創エネ 太陽光発電
- 省エネ 5本の樹
- 省エネ アメニティ換気システム
- 省エネ LED照明
- 省エネ HEMS
- 省エネ 3電池の見える化
- 省エネ 「お知らせ」サービス
- 省エネ 見える化
- 省エネ 高断熱仕様
- 省エネ ハイグレード断熱
- 省エネ 通風配慮設計
- 省エネ アルゴンガス封入
- 省エネ 複層ガラス
- 省エネ 節湯型機器
- 省エネ スイッチ付きシャワーヘッドなど
- 創エネ 燃料電池「エネファーム」

※1「一次エネルギー」とは、石油や天然ガスなどの化石燃料や水力など、自然界に存在するものから得られるエネルギーのことです。一次エネルギーを加工してつくられる電気などは「二次エネルギー」と言われます。

※2 経済産業省の平成26年度「住宅・ビルの革新的省エネ技術導入促進事業(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス支援事業)」の評価方法に基づいています。

早めのスタートで、おトクな制度をしっかりと活用しませんか？

消費税8%適用の建築請負契約など、各制度には期限があります。
チャンスを逃さないためにも、早めのスタートが肝心です。



※記載の額は良質な住宅用家屋の場合。2016年10月以降は、消費税10%適用の場合の額となります。

住宅ローンの利用で
所得税が最大**500万円**※控除に!

住宅ローン減税制度
消費税増税の負担を軽減するため、最大控除額が拡充! 住宅ローンの負担が軽減できるおトクな制度です。

※長期優良住宅・低炭素住宅の場合。
その他一般住宅の控除額は、最大400万円となります。

最大で**30万円**がもらえる!

すまい給付金
住宅取得者に最大30万円が給付される制度。給付金額は、住宅取得者の都道府県民税の所得割額に応じた額となります。

※詳しくは積水ハウスまでお問い合わせください。

※上記写真は当社商品のご紹介です。今回実際ご覧頂く会場とは異なります。あらかじめご了承ください。 ※写真やイラストはイメージです。

本屋さんでは買えない資料差し上げます。(恐れ入りますが3冊までにさせていただきます。)

- 1 いい家の「こたえ」を見つける
住まいづくりの教科書
- 2 積水ハウスの鉄骨住宅がわかる
鉄骨住宅総合カタログ
- 3 個性あふれる、デザインコンクリートの家
イズ・ロイエ
- 4 鉄骨住宅の実例集
いえごっこ
- 5 鉄骨住宅の技術がわかる
テクニカルカタログ
- 6 住宅のエネルギー収支を把握する
グリーンファースト
- 7 収納問題を解決!
収納3姉妹
- 8 積水ハウスのキッズでざいん
コドモイデコロ

資料を差し上げます。
このハガキをお送りください。

お客様情報の利用目的について
このお申し込みハガキにてお預かりするお客様情報につきましては、当該お申し込みハガキによるご依頼・ご請求事項への対応に加え、「住まい」「住環境」「街づくり」全般に及び積水ハウスグループの事業の中で、グループ会社各社とともに、次の各目的にて利用させて頂くこととなりますのであらかじめご了承ください。

①積水ハウスグループの事業における各種商品・サービスの提供及びこれらのアフターサービスの提供
②商品・サービス提供に際しての各種手続(融資、保証取得、登記等)の支援、取次
③積水ハウスグループの事業における営業活動(商品・サービス案内、送付、資産活用関連情報提供等)
④商品・サービスの開発、改善
⑤上記各目的に付帯する事項

上記のご希望資料番号をお書きください
(恐れ入りますが3冊までにさせていただきます)

資料番号

資料番号

資料番号

■土地情報資料(ご希望の方はよろしければご記入ください)

ご希望エリア

見本です。資料請求ハガキとしてはご利用できません。
資料が必要な方は、お気軽にお問い合わせください。

ご住所・お名前等お忘れなくご記入ください。

ご住所

お名前

TEL () -

E-mail

(完成見学会/大分市松ヶ丘会館 H28.4/2・3)

料金受取人私印便
大分中央局
承認
1454
差出有効期限
平成29年4月
30日まで。

●切手不要

郵送の場合 必要事項をご記入の上、下記の方法でカードを作り、ポストへご投函ください。(切手不要)

資料請求カードの作り方



お手数ですが個人情報保護のため、谷折り線(2つ折り)で「セロハンテープ」などで接合してカバーをしてください。

FAXの場合 097-544-7100

Eメールの場合 ooita@gem.sekisuihouse.co.jp

※Eメールでお申し込みの場合は、タイトル欄に「4/2・3大分松ヶ丘完成見学会/住まいの資料係」とご入力の上、ご希望のカタログ番号、お名前、ご住所等をお送りください。

(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
積水ハウス株式会社

宅建業免許:国土交通大臣免許(14)第540号
建設業許可:国土交通大臣許可(特・般-27)第5295号

《お問い合わせは》

大分支店 〒870-0844 大分市古国府518-1

0120-44-1133

担当

大分市古国府518-1
積水ハウス株式会社
大分支店

「住まいの資料係」行



870-8790